



**O CUIDADO E
DEDICAÇÃO QUE
SUA OBRA E PROJETO
MERECEM**



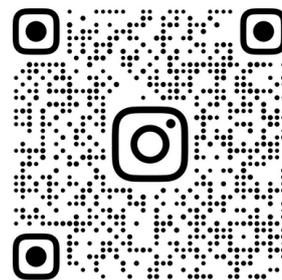
@itakaengenharia



www.itakaengenharia.com.br



Rua vilela 652, Sala 709 - Tatuapé, SP



ITAKAENGENHARIA

+ DE 80 OBRAS ENTREGUES

**NO MERCADO DA
CONSTRUÇÃO CIVIL DE ALTO
PADRÃO DESDE 2019**

**OBRAS E REFORMAS
COMERCIAIS E RESIDENCIAIS.**





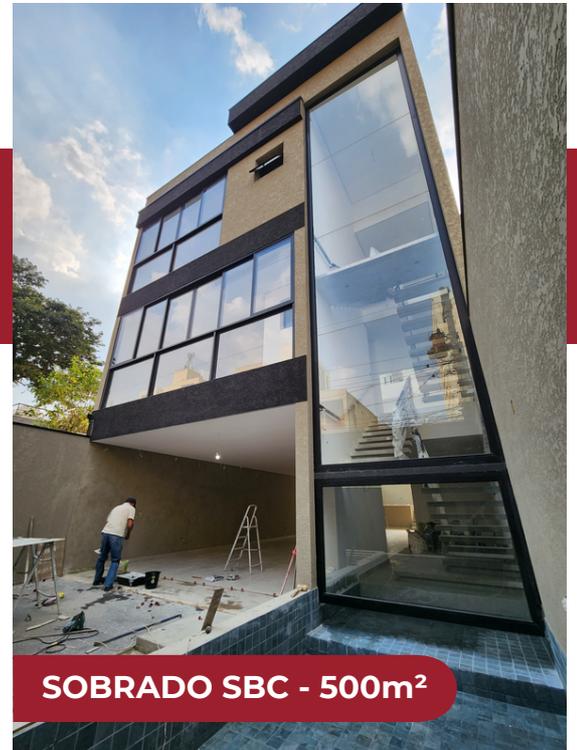
CLÍNICA ANDRIOLO



APT MOOCA - 211m²



CASA DE VILA - 150m²



SOBRADO SBC - 500m²



COBERTURA VILA OLÍMPIA



SOBRADO SBC - 500m²

SOBRE NÓS

Executamos sua obra com alto padrão de qualidade e prazo que você precisa. Intermediamos mão de obra, projetos e atendimento ao cliente. Garantia de sustentabilidade e transparência.

Estamos próximos dos mais capacitados profissionais da área realizando avaliações constantes de nossa rede de colaboradores afim de fornecer um atendimento de alto padrão e conforto.

CICLO DE TRABALHO



Recebimento do projeto:

Realizamos levantamentos, concepção técnica, orçamentos e cronograma.



Planejamento da obra:

Reunião para apresentação da equipe e cronograma da obra.



Gerenciamento e Execução da obra:

Apresentação de diários de obra e relatórios fotográficos.



Entrega da obra:

Entrega do termo de recebimento, termo de garantia e ficha de avaliação.

DIFERENCIAIS



Toda sua obra em um só lugar

Facilidade no momento de conciliar sua obra toda em um único contrato



Acompanhamento full time

Fazemos o acompanhamento do início ao fim da obra com a presença de um técnico responsável.



Setor de compras

Fornecemos quadros de concorrência com as maiores e melhores distribuidoras do mercado. Nós assessoramos toda a logística para entrega dos materiais.



Acompanhamento remoto pelo aplicativo e câmeras

Realizamos acompanhamento diário das obras e registramos no app do Obra Prima, detalhando todos os serviços e ocorrências naquele dia. E muito mais!

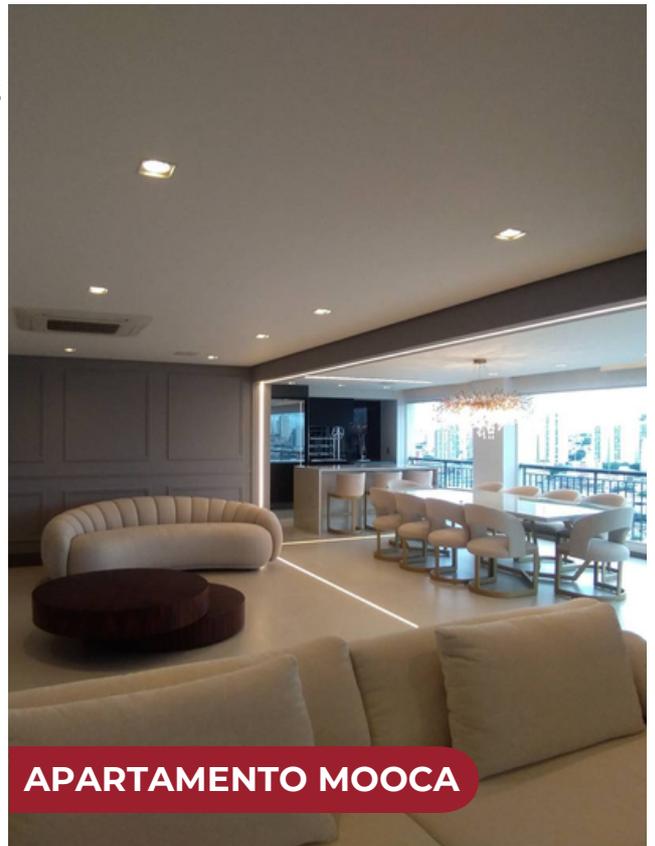


Atendimento

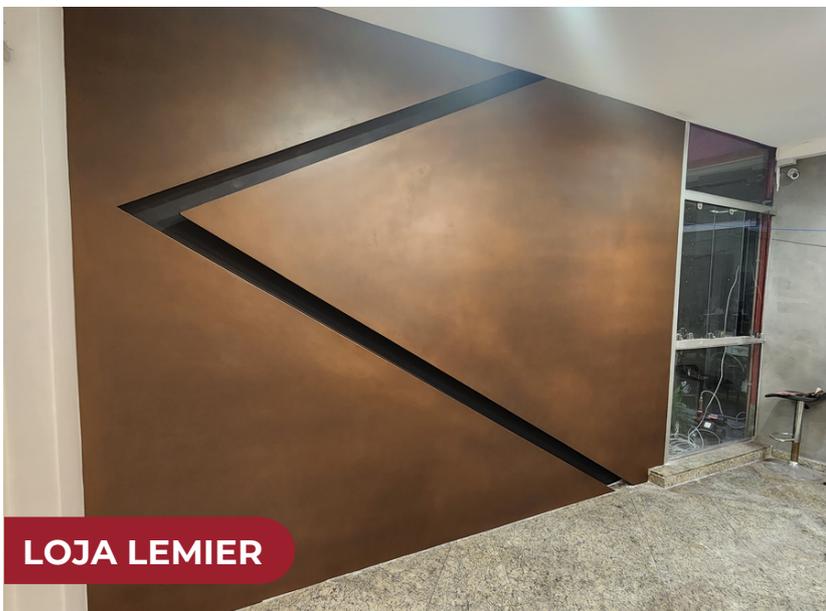
Nosso atendimento é voltado exclusivamente para você. Tudo que você precisa em um só lugar!



CLÍNICA RINOMED



APARTAMENTO MOOCA



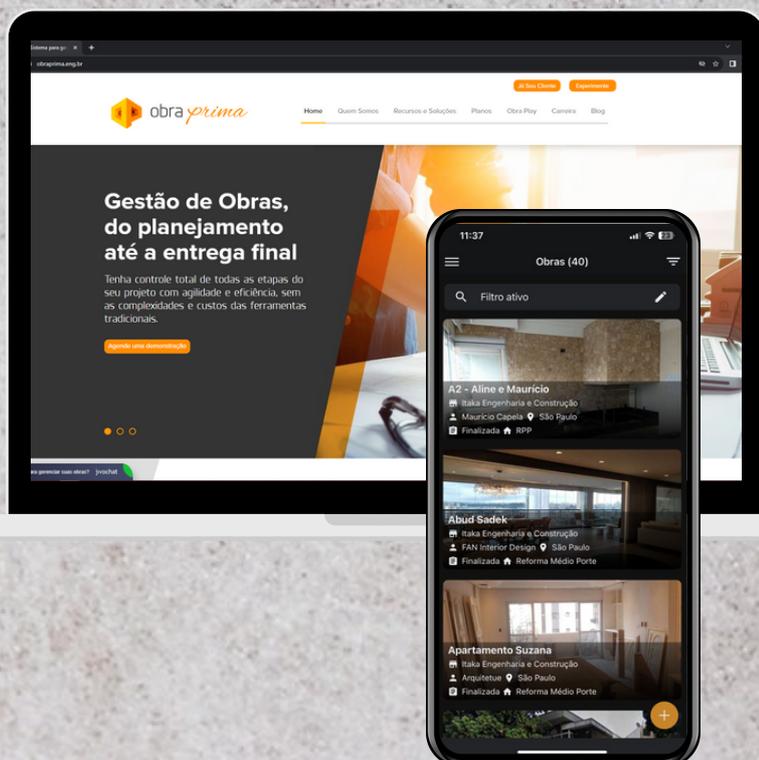
LOJA LEMIER



PRÉDIO COMERCIAL

ACOMPANHAMENTO DA OBRA

- Supervisionamos a obra em tempo integral com engenheiros e encarregados tratando toda comunicação da obra de forma instantânea;
- Registramos o cliente em nosso sistema de gestão Obra Prima, permitindo que ele acompanhe o progresso da obra por meio de relatórios fotográficos acessíveis pelo aplicativo no celular e computador.
- Além disso, todas as nossas obras são monitoradas por câmeras, o que possibilita a visualização em tempo real das atividades.



SERVIÇOS



- Gerenciamento completo de obra civil;
- Proteção técnicas dos acabamentos;
- Demolições;
- Impermeabilização e manta;
- Piscinas e hidromassagens;
- Telhados e claraboias;
- Execução de estruturas e reforços;
- Assentamento de alvenaria;
- Execução de rebocos e contrapiso;
- Infraestrutura de ar condicionado;
- Assentamento de piso;
- Assentamento de revestimentos;
- Revitalização de piso madeira e mármore;
- Instalações elétricas e hidráulicas;
- Pintura de alto padrão geral;
- Execução de paredes e forros em drywall;
- Instalação de Acabamentos;
- Limpeza pós obra.



SERVIÇOS



ITAKA | + DIFERENCIAIS

As propostas contam com fornecimento de materiais pesados (areia, cimento, proteções, materiais hidráulicos, e elétricos, forro de gesso, pintura, etc.) Obs.: Exceto acabamentos.

Execução, consultoria técnica e gerenciamento de todas as etapas de obra.

Diferenciais fornecidos pela ITAKA:

- Seguro de obra;
- Limpeza pós obra;
- Fornecimento de caçamba e retirada de entulho;
- Documentações e responsabilidade técnica para atividade;
- Consultoria completa de engenheiros;
- Garantias conforme normas;
- Contrato detalhado;
- Compatibilização de projeto e obra.

MODELO DE SEGURO DE OBRA

| | | | | |
|--|------------|---|--|---|
|  | | Liberty Engenharia Reformas Ramo 67 - RISCOS ENGENHARIA Apólice | |  |
| Apólice N° | Endosso N° | Contrato N° | Vigência do Seguro | |
| Data de Emissão | 0 | Proposta | Prazo da Obra | |
| Filial | | | Vigência da Cobertura de Manutenção Ampla | |
| | | | Vigência da Cobertura de Incêndio Pós Conclusão de Obras | |

| CONDIÇÕES PARTICULARES | | | | |
|--|----------------------|------------|------------------|----------|
| DADOS DO(A) SEGURADO(A) | | | | |
| Nome do(a) Segurado(a) | | CNPJ/CPF | | |
| Atividade da Empresa | | | | |
| 4120-400- Construção de edifícios | | | | |
| Endereço | | | | |
| Bairro | CEP | | Cidade | |
| UF | Telefone | Fax | E-Mail | |
| SP | | | | |
| DADOS DO CORRETOR | | | | |
| Corretor | | CNPJ/CPF | | |
| Cód. LS | Cód. Estabelecimento | Cód. SUSEP | Participação (%) | Telefone |
| | | | | |
| OBJETO DE SEGURO | | | | |
| Em conformidade com as Condições Gerais e Especiais para Liberty Engenharia Reformas, bem como Condições Particulares, que fazem parte integrante e inseparável da apólice. | | | | |
| MOEDA | | | | |
| Todos os valores deste documento estão expressos em REAL. | | | | |
| LIMITE MÁXIMO DE GARANTIA DA APÓLICE (LMGA) | | | | |
| A soma de todas as indenizações pagas pela presente apólice em todos os sinistros não poderá exceder a soma descrita abaixo, limitado, em todos os casos, ao valor em moeda de cada local ou Sublímite identificado. | | | | |

OBRA PARQUE ESCOLA



Escola Infantil, localizada em São Bernardo do Campo.

Duração da obra: 4 meses. - 550m²

Serviços executados:

- Gerenciamento da obra;
- Demolições;
- Reforço estrutural;
- Assentamento de alvenaria;
- Instalação de pisos;
- Assentamento de revestimentos;
- Instalação de esquadrias;
- Alteração de instalações elétricas e hidráulicas;
- Pintura geral;
- Instalação de lumiárias.



OBRA ARAXÁS



Antes



Depois



Antes



Depois



Casa Araxás - 350m²

Duração da obra: 9 meses.

Serviços executados:

- Gerenciamento da obra;
- Demolições;
- Execução de laje, alvenaria e reboco;
- Assentamento de pisos e revestimentos;
- Revitalização de piso de madeira;
- Instalações elétricas e hidráulicas;
- Pintura geral;
- Ar condicionado;
- Instalação de luminárias;
- Limpeza pós obra.



OBRA CLÍNICA ANDRIOLO



Antes



Depois



Antes



Depois



Obra Clínica Andriolo - 95m²

Duração da obra: 4 meses.

Serviços executados:

- Gerenciamento da obra;
- Demolições;
- Execução de paredes duplas em drywall com manta acústica;
- Execução de forro de gesso;
- Instalação de pisos;
- Instalações hidrossanitários com bombeamento;
- Instalações elétricas especiais;
- Pintura geral;
- Instalação de luminárias;
- Limpeza pós obra.



POR QUE ESCOLHER A ITAKA

MÃO DE OBRA

Nossos funcionários, prestadores de serviços e gerenciadores tem vasta experiência de mercado, oferecendo qualidade e prazos eficazes nas obras.



EQUIPE

Contamos com uma equipe especializada em planejamento e gerenciamento de obras, visando aperfeiçoamento, sustentabilidade e eficácia. Aqui na Itaka sua obra recebe a atenção que necessita desde a concepção do projeto até a limpeza da obra.



CLIENTE

Buscamos a satisfação do cliente. A conexão cliente-empresa é transparente e eficaz. Nos responsabilizamos por todas as etapas previstas no escopo do projeto.

MISSÃO E VALORES

Intermediar mão de obra, arquitetura e cliente final, garantindo sustentabilidade, eficiência e relacionamentos duradouros. Nossos colaboradores são nossa base sólida que consolidamos ao longo dos anos. Visamos o crescimento da ITAKA, bem como de todos aqueles que se relacionam com a empresa.

QUEM SOMOS | NOSSA VIVÊNCIA

ITTALO N. BOSCACHE AYACHE

ENGENHEIRO CIVIL

Desde 2016 no mercado da construção civil, Ittalo N. Boscache Ayache é fundador e responsável da ITAKA Engenharia & Construção, onde atua desde 2019. Neste período, junto com sua equipe entregou com sucesso mais de 80 obras e reformas entre apartamentos, casas, salas comerciais e clínicas. Antes disso, acumulou experiência como Engenheiro de Produção de Obras, durante 2 anos, na Construtora Exkalla.

Como formação, é Pós-Graduado em Tecnologia e Gestão na Produção de Edifícios pela Poli-Integra-USP (2020). Sua graduação foi obtida em 2016 no Centro Universitário da FEI, onde se envolveu em projetos nas áreas de Materiais de Construção Civil, resultando em conhecimento sobre materiais, sua aplicabilidade e manifestações patológicas nas construções. Com a combinação de experiência prática e técnica, sua obra estará em excelentes mãos e com a durabilidade esperada.

PALAVRA DO RESPONSÁVEL

Quando um cliente começa o contato para fazer a reforma conosco ele sente o tratamento diferenciado diante de questões importantes para sua obra: transparência, processos, técnica e prazo.

Não há mais espaço para amadorismo neste segmento. É importante contar com uma construtora e profissionais que garantam sua obra hoje e sempre. Tendo técnica e gestão em um lugar só.



DEPOIMENTOS DE CLIENTES E PARCEIROS



ARQUITETA ROSANGELA PENNA

"Contratar a ITAKA foi uma decisão minha juntamente com meu cliente. Foi uma experiência de risco por ser nossa primeira obra com eles e por ser uma obra muito complexa, com detalhes e surpresas ao longo da obra por se tratar de um prédio antigo. No decorrer da obra pude ver a assertividade na escolha, pois a empresa ITAKA tem pessoas qualificadas e especializadas em cada trabalho, é uma empresa organizada e disciplinada que gera confiança. Já fechamos o segundo cliente pela confiança que adquiri."



ARQUITETA NESRIN - FAN

"Trabalho com a Itaka já tem um tempo, gostamos muito de trabalhar com eles, pois são bem parceiros, principalmente o Ittalo e seus supervisores que são muito prestativos, eles possuem uma boa comunicação. As obras ficaram lindas, nossos clientes gostaram bastante do que já fizemos até agora e espero que essa parceria dure muitos anos."



ARQUITETA GI SIBILLO - ARQUITETUE

"A Equipe da Itaka já nos acompanha a bastante tempo na execução de diversos projetos, onde alhamos os processos, prazos, etapas e vamos alinhando no decorrer do andamento da obra as intercorrências. A equipe vem trazendo inovações, para tornar o processo sempre mais saudável para os clientes e para nós (arquitetas)."



CLIENTE ADRIANA

"A minha experiência em trabalhar com a Itaka foi excelente, desde o primeiro contato, quando o Ittalo esteve aqui na minha casa para verificar o que seria feito da reforma. Só tenho a agradecer, eles foram super atenciosos. Ittalo explicou com muita clareza todos os processos que tinham que ser feitos. Um dos supervisores, que era responsável pela obra estava aqui todo dia, sempre acompanhando os serviços e mantinha contato frequente comigo em relação às informações que deveriam ser passadas e novidades. Fiquei muito satisfeita mesmo, com a qualidade do acabamento, o acompanhamento durante a reforma até o último momento. Então, só tenho a agradecer pela equipe da Itaka, que foi uma excelente parceria. Desejo que tenhamos outras parcerias em breve!"



ARQUITETA JULIANA JORDÃO - ORNATE

"Contratar a Itaka foi uma ótima experiência. Uma empresa que dá vida aos nossos projetos e realiza os sonhos dos clientes com muita seriedade, comprometimento e responsabilidade. Uma parceria que todo escritório de arquitetura deve ter."

PARCERIAS



NOS SIGA NAS REDES SOCIAIS E VEJA MAIS DE PERTO NOSSOS TRABALHOS...



@itakaengenharia



+55 11 98725-1973
+55 11 93759-9431



ITAKA Engenharia
& construção



ITAKAENGENHARIA

